



PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO PER OPERE DI MANUTENZIONE CIVILE – ANNO 2019

VERBALE N. 2 del 29 gennaio 2019

Il giorno 29 gennaio 2019, alle ore 10:15, presso l’Ufficio Tecnico al piano rialzato della Fondazione IRCCS “Istituto Nazionale dei Tumori”, Via Venezian 1 - Milano, si tiene la seconda seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Partecipano alla seduta:

- l’ing. Giuseppe Giacco, direttore della s.c. PST, Responsabile del Procedimento;
- l’ing. Giovanni Caianiello, dirigente della s.c. PST, in qualità di testimone;
- la dott.ssa Maria Elisabetta Ranghetti, coadiutore amministrativo esperto della s.c. PST, in qualità di testimone;

Non sono presenti rappresentanti per le imprese.

Il RUP dà avvio alle operazioni di gara dando lettura di quanto segue:

- a) in data 4 dicembre 2018 si è tenuta la prima seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto, le cui risultanze sono riportate nel relativo verbale del quale si dà lettura e che qui si intende integralmente richiamato;
- b) la prima seduta pubblica si è conclusa con la lettura dei ribassi offerti sull’importo a base di gara dalle imprese ammesse, di seguito riportati:
 - Sinopoli srl: 35,000%
 - Impresa Cavalieri sas di Cavalieri A. e C.: 43,180%
 - COSTRUZIONI PARATICO SRL: 21,136%
 - F.LLI DI MAGGIO: 49,800%
 - M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL: 30,050%
 - NOTARIMPRESA: 9,150%
 - ICO DI OGLIALORO SRL: 31,000%
- c) ai sensi dell’art. 97 co. 6 del D.lgs. 50/2016, occorre provvedere alla verifica della congruità dell’offerta delle imprese F.LLI DI MAGGIO, Impresa Cavalieri sas di Cavalieri A. e C., Sinopoli srl;
- d) con nota della Fondazione del 17 dicembre 2019 è stato chiesto alle suddette imprese di presentare, entro il giorno 7 gennaio 2019, le giustificazioni a corredo dell’offerta presentata;
- e) tali giustificazioni da parte di F.LLI DI MAGGIO e Sinopoli srl sono pervenute entro i termini concessi, mentre non risultano pervenute da parte di Impresa Cavalieri sas di Cavalieri A. e C.;
- f) in data 14 gennaio 2019, come da verbale redatto in pari data, sulla base della documentazione



giustificativa pervenuta

- è stata giudicata non anomala l'offerta presentata dall'impresa F.LLI DI MAGGIO;
- si è stabilito di non procedere alla valutazione delle giustificazioni presentate dai rimanenti concorrenti, e quindi è stato sospeso il giudizio circa la congruità delle offerte da questi presentate;
- si è dato atto che nulla ostava all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in oggetto all'impresa F.LLI DI MAGGIO, poiché questa ha presentato l'offerta di sconto maggiore, giudicata al contempo non anomala.

k) con nota pubblicata sulla piattaforma SINTEL il 23 gennaio 2019 si è provveduto alla convocazione, in seduta pubblica, delle società offerenti per il giorno 29 gennaio 2019, presso l'Ufficio Tecnico della Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori;

IL RUP

per quanto sopra, proclama aggiudicataria provvisoria della procedura in oggetto

F.LLI DI MAGGIO

in quanto ha presentato l'offerta con il maggior sconto rispetto all'importo posto a base di gara (49,800%), al contempo giudicata non anomala.

Il RUP alle ore 10:20 dichiara tolta la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RUP: Ing. Giuseppe Giacco

TESTIMONE: Ing. Giovanni Caianiello

TESTIMONE: Dott.ssa Maria Elisabetta Ranghetti

Three handwritten signatures are shown, each on a horizontal line. The top signature is in black ink, the middle one in blue ink, and the bottom one in purple ink. The bottom signature is written in a cursive style and reads 'Maria Elisabetta Ranghetti'.

Milano, 29 gennaio 2019